

平成21年度 東日本建築教育研究会総会 埼玉大会

計画分科会 研究協議会 資料

日時：平成21年7月30日(木)～7月31日(金)

会場：ラフレさいたま

共通テーマ：未来へはばたく建築教育

～原点を見つめて～

分科会テーマ：住宅設計の評価指標について

- ①評価項目の設定
- ②評価実践
- ③グループ討議
- ④全体発表
- ⑤まとめ

評価指標シート 記入例

住宅設計の評価指標

■課題「夫婦寝室（洋室）の設計」

- ①各「評価項目」の選択を行う
- ②合計で10点になるよう「割合」の欄に点数を付ける
*各「評価項目」の空欄は自由に加えていただいても結構です
- ③「評価」の左側の小さな欄には、「○△×」等で評価する
- ④「○△×」等で評価した後、「評価」の点数を付ける

評価項目	選択	評価項目詳細	評価	割合	
動作空間	<input type="radio"/>	ベッド周りの動作空間の確保がされているか	○	2	3
	<input type="radio"/>	W I C内の更衣等の動作空間が確保されているか	△		
	<input type="radio"/>	家具とその動作空間の確保がされているか	○		
環境 (開口部)	<input type="radio"/>	日照・採光の確保がなされているか	○	1	3
	<input type="radio"/>	通風の確保がなされているか	×		
	<input type="radio"/>	プライバシーを確保できるような開口部・間取か 遮音性を考えているか	△		
		コールドドラフトを防げるような窓の配置か			
配置 (家具・関係諸室)	<input type="radio"/>	必要な家具の大きさは適切か 寝室、書斎、W I Cの面積は適切か	○	2	2
	<input type="radio"/>	寝室と書斎との位置関係は適切か	○		
	<input type="radio"/>	必要な家具は適切に配置されているか	○		
収納	<input type="radio"/>	収納面積が確保されているか（室面積の2割程度） 収納の使い勝手はどうか	○	1	1
設計趣旨 (アイデア)		要求事項と設計趣旨が一致しているか		0	1
	<input type="radio"/>	独自のアイデアはあるか	×		
合計点数			6	10	
■総評					

住宅設計の評価指標

■課題「夫婦寝室（洋室）の設計」

- ①各「評価項目」の選択を行う
- ②合計で10点になるよう「割合」の欄に点数を付ける
 ＊各「評価項目」の空欄は自由に加えていただいても結構です
- ③「評価」の左側の小さな欄には、「○△×」等で評価する
- ④「○△×」等で評価した後、「評価」の点数を付ける

評価項目	選択	評価項目詳細	評価	割合
動作空間		ベッド周りの動作空間の確保がされているか		
		W I C内の更衣等の動作空間が確保されているか		
		家具とその動作空間の確保がされているか		
環 境 (開口部)		日照・採光の確保がなされているか		
		通風の確保がなされているか		
		プライバシーを確保できるような開口部・間取か		
		遮音性を考えているか		
		コールドドラフトを防げるような窓の配置か		
配 置 (家具・関係諸室)		必要な家具の大きさは適切か		
		寝室、書斎、W I Cの面積は適切か		
		寝室と書斎との位置関係は適切か		
		必要な家具は適切に配置されているか		
収 納		収納面積が確保されているか（室面積の2割程度）		
		収納の使い勝手はどうか		
設計趣旨 (アイデア)		要求事項と設計趣旨が一致しているか		
		独自のアイデアはあるか		
合計点数				10
■総評				

課題「夫婦寝室（洋室）の設計」

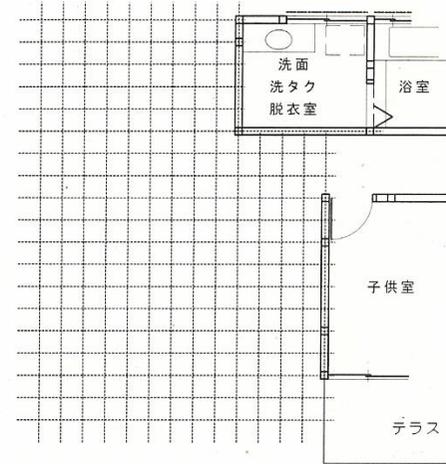
・木造平屋建平面図に、以下の条件に従い夫婦寝室（洋室）を設計して下さい。

○条件

- ① 夫婦寝室に家具を配置する。（製図用テンプレートを参考とする）
- ② 家具配置に当たって、その家具を使うために必要な「動作空間」も含めて考えること。
- ③ 夫婦寝室付近（又は内部）には書斎を設ける。（書斎は独立空間で無くてよい）
- ④ 夫婦寝室にはウォークインクローゼットを設けること。

○注意事項

- ・動作空間については教科書建築計画の見開き「行為と動作」を参考とする。
- ・縮尺は1：100とする。グリッドは455mmに振ってある。
- ・配置図をよく見て、道路や隣地境界線、方位を確認した上で設計する。
- ・設計する部屋の大きさ（外壁）は各自が決めてよい。
- ・設計趣旨を記載すること。
- *敷地の状況に関しては「製図例3-1 配置図」を参照する。（実教出版 建築設計製図）



平面図 1:100

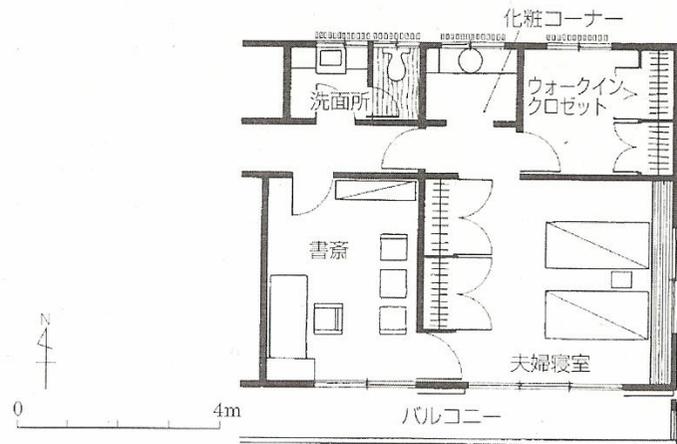


図3 夫婦寝室の例

実教出版 建築計画 より抜粋



■設計趣旨

年 組 番 氏名